

# USŁUGI PROJEKTOWE MARCIN SOKOŁOWSKI

ul. Marii Ludwiki 9/3, 75-059 Koszalin, tel. 609-090-076, NIP: 669-106-07-39, REGON: 321209220

## PROJEKT KOLORYSTYKI ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Załącznik do decyzji/ postanowienia

Miejskiego Konserwatora Zabytków w Kołobrzegu

MKI.4120.10.2013

Znak:.....z dnia.....05.12.2014

Z up. Prezydenta  
Miejskiego Konserwatora Zabytków w Kołobrzegu

Ewa Kowalska

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Budynek mieszkalny wielorodzinny  
78-100 Kołobrzeg, ul. Koszalińska 28



INWESTOR:

Kołobrzesckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego  
ul. Artyleryjska 3  
78-100 Kołobrzeg

M. Sokołowski

ADMINISTRACJA:

Kołobrzesckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego  
78-100 Kołobrzeg ul. Artyleryjska 3

Projektant branża architektoniczna	mgr inż. arch. Krzysztof Hodun upr. nr 9/ZPOIA/OKK/2012	
Projektant branża konstrukcyjna	mgr inż. Marcin Sokołowski upr. nr ZAP/0077/POOK/07	



## Urząd Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 500  
fax. 94 35 23 769  
e-mail: [urząd@um.kolobrzeg.pl](mailto:urząd@um.kolobrzeg.pl)  
[www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl)

MKZ.4120.10.2013

Kołobrzeg, dnia 05 grudnia 2013 r.

Usługi Projektowe

Marcin Sokołowski

ul. Marii Ludwiki 9/3

75-059 Koszalin

W nawiązaniu do pisma z dnia 19 listopada 2013 r.

(data wpływu 22.11.2013) w sprawie zaopiniowania kolorystyki budynku przy ul. Koszalińskiej 28 w Kołobrzegu Miejski Konserwator Zabytków w Kołobrzegu nie wnosi zastrzeżeń do remontu elewacji wraz z wykonaniem nowej kolorystyki na podstawie dokumentacji dołączonej do wniosku: „Projekt kolorystyki elewacji frontowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego, Budynek mieszkalny wielorodzinny, 78-100 Kołobrzeg, ul. Koszalińska 28” opracowanej na zlecenie Kołobrzесьkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego 78-100 Kołobrzeg, ul. Artyleryjska 3 przez mgr inż. arch. Krzysztofa Hoduna i mgr inż. Marcina Sokołowskiego, Usługi Projektowe Marcin Sokołowski, 75-059 Koszalin, ul. Marii Ludwiki 9/3 z **zaleceniem odtworzenia uszkodzonych detali architektonicznych z profili dekoracyjnych na bazie lekkiego granulatu krzemianowo-żywcowego – zakaz stosowania styropianu.**

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Kołobrzесьkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego  
Ul. Artyleryjska 3, 78-100 Kołobrzeg
2. Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu

**Z up. Prezydenta**  
**Miejski Konserwator Zabytków w Kołobrzegu**

*Ewa Kowalska*  
**Ewa Kowalska**



**ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: 14/OKK/UpB/2009

Szczecin, dnia 12.06.2012 r.

## DECYZJA nr 9/ZPOIA/OKK/2012

Na podstawie: art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 i ust. 2 i ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 i 2 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

**stwierdza się, że**

Pan

**mgr inż. arch. KRZYSZTOF HODUN**

urodzony 05.09.1978 roku w Koszalinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

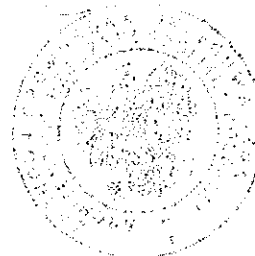
Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosz się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

### OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:

Tadeusz Andrzejewski   Michał Bay   Jarosław Bondar   Rajmund Borowski   Maciej Furmańczyk   Marek Kosy   Andrzej Popiel  
Sekretarz   Przewodniczący

#### Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Hodun  
ul. E. Gierczyk 6c/15  
75-333 Koszalin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. aa





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Krzysztof Hodun**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **9/ZPOIA/OKK/2012**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0693**.

Członek czynny od: 12-09-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-08-2013 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2014 r.**

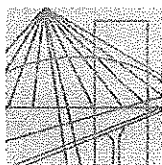
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0693-79B7-8944-FYE6-697B**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131/148k/07

Szczecin, dnia 15 grudnia 2007r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

**n a d a j e**

**Panu mgr inż. MARCINOWI SOKOŁOWSKIEMU**

ur. dnia 09 maja 1973 r. w Koszalinie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. ZAP/0077/POOK/07**

**DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ**

**W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający OKK:**

1. Stanisław Kamiński .....
2. Krzysztof Motylak .....
3. Daria Kozakowska .....

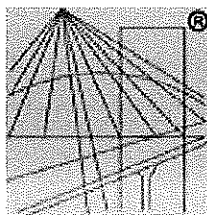


**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 1 oraz § 15 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:
- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
  - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Otrzymują:

1. Pan Marcin Sokółowski  
Ul. Marii Ludwiki 9/3  
75-059 Koszalin
2. Okręgowa Rada Izby ZIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZIIB - a/a



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-GBH-OC6-7CM \*

Pan Marcin SOKOŁOWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0039/08

adres zamieszkania ul. Marii Ludwiki 9/3, 75-059 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-02-01 do 2014-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-01-16 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie, z art. 20 ust. 4 ustawy PRAWO BUDOWLANE z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118) oświadczam, że projekt budowlany kolorystyki wraz z dociepleniem ścian budynku mieszkalnego przy ul. Koszalińskiej 28 w Kołobrzegu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Imię i nazwisko	Data	Podpis
PROJEKTANT Architektoniczna	mgr inż. arch. Krzysztof Hodun upr. nr 9/ZPOIA/OKK/2012	listopad 2013 r.	
PROJEKTANT Konstrukcyjna	mgr inż. Marcin Sokołowski upr. nr ZAP/0077/POOK/07	listopad 2013 r.	



## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

- I OPIS TECHNICZNY.**
- II INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.**
- III CZĘŚĆ GRAFICZNA.**

**I****OPIS TECHNICZNY****1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie wykonania projektu przez wspólnotę mieszkaniową.
- Inwentaryzacja budynku i elewacji.
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Stanisław Zaleski: Remonty budynków mieszkalnych – poradnik. Arkady, Warszawa 1997.

**2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu kolorystyki elewacji.

Ściana frontowa budynku będzie podlegała przemałowaniu, uzupełnieniu ubytków, naprawie tynków oraz elementów dekoracyjnych.

**3. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU**

Budynek jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, jednoklatkowym. Wybudowany został w na początku XX wieku w. w technologii tradycyjnej. Budynek dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, podpiwniczony. Wysokość budynku 13,3 m.

**4. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH****4.1. Naprawa i odtworzenie elementów elewacyjnych.**

Uszkodzone w wyniku eksploatacji i naprawy ścian elementy dekoratorskie naprawić lub odtworzyć za pomocą np. zaprawy do wykonywania wypraw ciągnionych StoDeco Plan fein lub Ceresit CR 42 (gzymsy) oraz zaprawy do wykonywania odlewów StoDeco Reno lub Ceresit CR 41 (inne elementy dekoratorskie). Nowe elementy dekoracyjne można wykonać z gotowych profili styropianowych lub z profili dekoracyjnych wykonanych na bazie lekkiego granulatu na bazie krzemianu spójonego żywicą (np. Verofill® firmy Sto).

W trakcie prowadzonych prac należy ocenić stopień zużycia – uszkodzenia drewnianych elementów podbitek. Elementy uszkodzone wymienić na nowe i wraz ze starymi elementami zabezpieczyć na nowo preparatami ognio i wodochronnymi.

Uszkodzone elementy istniejącego orygnnowania wymienić na nowe.

Możliwe materiały do zastosowania:

- stal powlekana,
- stal ocynk,
- PCW.

**4.1. Naprawa tynków**

Wszystkie miejsca gdzie do czynienia mamy ze spękaną, odspojoną i luźną wyprawą tynkarską należy skuć do surowego podłoża ceglanego. Nową wyprawę tynkarską należy położyć w miejscach skutych tynków. Do poniższej technologii przyjęto założenia że, tynki będą naprawiane tylko lokalnie, a następnie naniesiona zostanie scalająca warstwa tynku końcowego – gładzi tynkarskiej pomalowanej farbą elewacyjną.

- Wzmacnianie podłoża

W pierwszej kolejności zastosować preparat wzmacniający podłożę przed nałożeniem kolejnych warstw np. StoPrim Grundex – rozpuszczalnikowy preparat na bazie poliakrylanów w rozcieńczalniku organicznym. Rozcieńczony preparatem StoFluid AF 1:1, lub 1:2.

- Tynki podkładowe

Dobór materiału jest uzależniony od rodzaju prac – przy pracach uzupełniających braki, zaprawa musi mieć szczególnie wysoką elastyczność i przyczepność do podłoża ze względu na niewielkie powierzchnie obrabiane z ręki. Przy większych powierzchniach, lub wymianach całkowitych starych tynków na nowe, zaprawy muszą posiadać optymalny skurcz i nie mogą być zbyt mocne w stosunku do starego podłoża. W tym przypadku proponuje się zastosowanie środka StoTrass Porenputz jest to lekka, wapienno-trassowa wyprawa do tynków podkładowych, cechuje się bardzo wysoką paroprzepuszczalnością i niskim skurczem, wytrzymałość ok. 3MPa. Środek ten jest zalecany przy mieszanych lub słabszych podłożach, nadaje się do narzutu ręcznego i maszynowego.

- Tynki wyrównawcze

Zastosowanie tynku wyrównawczego może być konieczne przy zostawionych starych, ale podniszczonych powierzchniowo tynkach wymagających nałożenia wypraw wyrównawczych przed gładzią tynkarską – dotyczy warstw 5-10mm grubości. Do wykonania tynków wyrównawczych proponuje się zastosowanie tynku: StoHaftputz jest to wapienno-cementowa średnioziarnista zaprawa wyrównawcza o wysokiej przyczepności, stosuje się ją do warstw o grubości 2-20mm w jednym cyklu, optymalna wytrzymałość ok. 5MPa.

- Tynki i warstwy końcowe

Przy pozostawieniu starych wypraw – konieczność ujednolicenia faktury będzie zależna od stopnia zniszczenia podkładu.

Końcowe wyprawy tynkarskie muszą posiadać odpowiednie cechy użytkowe oraz technologiczne w zależności od rodzaju podłoża. W przypadku pozostawienia części starych tynków, końcowa gładź musi mieć większą elastyczność oraz przyczepność, uwzględniającą różną chłonność i naprężenia starych i nowych tynków. Niezależnie jednak od stopnia wymiany tynków (częściowo lub całkowicie) musi być spełniony warunek wysokiej paroprzepuszczalności – najbardziej optymalny to  $S_d < 0,2$  i wysokiego modułu elastyczności.

Ze względu na wizualnie dobrze zachowane tynki zewnętrzne należy wziąć też pod uwagę iż – może być wystarczające nałożenie zamiast nowego tynku końcowego, który musi mieć minimum 2-4mm grubości – cienkiej warstwy wyrównawczej w formie pasty – farby z wypełniaczami – ale tylko przy zostawieniu końcowej drobnoziarnistej faktury.

#### 4.2. Malowanie elewacji

Elewację przemalować farbą silikonową o podwyższonych parametrach użytkowych i podwyższonej odporności na oddziaływanie alg i grzybów – StoColor Silico G.

Przed położeniem farby powierzchnie ścian zagruntować mikroemulsją silikonową – StoPrim Micro.

Układ warstw:

- gruntowanie: StoPrim Micro,
- warstwa pośrednia: StoColor Silco G, w zależności od chłonności podłoża rozcieńczona wodą w ilości max 10%,
- warstwa końcowa: StoColor Silco G, w razie konieczności rozcieńczona wodą w ilości max 5-10%.

**Uwaga:**

**Dopuszcza się stosowanie innych niż wymienione materiały o zbliżonych cechach i parametrach.**

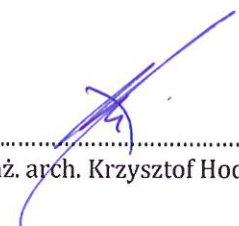
**Unikać stosowania na poszczególne warstwy produktów pochodzących od różnych producentów. Docelowo należy wybrać jedno rozwiązanie systemowe pochodzące od jednego producenta. Do niwelacji większych nierówności lub ubytków można zastosować płyty styropianowe.**

## **5. UWAGI KOŃCOWE I ZALECENIA**

- Powiadomić Wydział Budownictwa i Architektury oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o terminie rozpoczęcia robót remontowych.
- Roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych.
- Pracownicy muszą posiadać badania pracy na wysokościach.
- Poszczególne etapy robót podlegają odbiorowi technicznemu,
- Kolorystyka wg projektu.

### **OPRACOWALI**

  
.....  
mgr inż. Marcin Sokołowski

  
.....  
mgr inż. arch. Krzysztof Hodun

**II**  
**INFORMACJA DOTYCZĄCA**  
**BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

**Budynek mieszkalny wielorodzinny**  
**78-100 Kołobrzeg ul. Koszalińska 28**

INWESTOR:

**Kołobrzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego**  
**ul. Artyleryjska 3**  
**78-100 Kołobrzeg**

ADMINISTRACJA:

**Kołobrzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego**  
**78-100 Kołobrzeg ul. Artyleryjska 3**

OPRACOWALI:

**mgr inż. arch. Krzysztof Hodun**  
**mgr inż. Marcin Sokołowski**



Opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.  
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony  
zdrowia (Dz.U. Z 2003 nr 120, poz. 1126)

## **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI**

Zakres robót obejmuje docieplenie (termomodernizację) budynku mieszkalnego położonego w:  
Kołobrzegu przy ul. Koszalińskiej 28.

Kolejność realizacji robót

- montaż rusztowania
- docieplenie ścian zewnętrznych w systemie BSO,
- naprawa i odtworzenie dekoracyjnych elementów elewacyjnych.

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Na placu budowy znajduje się tylko budynek i objęty pracami remontowo – malarskimi.

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Brak.

## **4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas pracy na rusztowaniach można wymienić:

- upadki z wysokości,
- złamanie kończyn,
- poślizgnięcie na oblodzonym pomoście,
- porażenie piorunem,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu rusztowania.

Do najczęściej występujących zagrożeń podczas wykonywania robót tynkarskich można zaliczyć:

- podrażnienia oczu zaprawą tynkarską,
- upadek z wysokości,
- poślizgnięcie na oblodzonym pomoście,
- porażenie prądem,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu rusztowania.

Główne źródła zagrożeń przy pracach malarskich to :

- stosowanie substancji mogących powodować alergie,
- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,

- praca na wysokości,
- używanie niesprawnych elektronarzędzi.

Do najczęściej występujących zagrożeń podczas wykonywania robót dekarских można zaliczyć:

- wykonywanie części robót na skraju dachu,
- upadek z wysokości,
- używanie materiałów z ostrymi krawędziami,
- używanie otwartego ognia np. do układania papy termozgrzewalnej,

## **5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z PROWADZENIA ROBÓT.**

Na terenie budowy powinna znajdować się tablica informacyjna z niezbędnymi danymi obiektu, a w szczególności numerami telefonów alarmowych: pogotowia, policji i straży pożarnej.

Na terenie budowy powinny być wydzielone strefy niebezpieczne, należy je otaśmować i oznaczyć odpowiednimi tablicami.

Przed przystąpieniem do pracy na rusztowaniach należy przeprowadzić ich codzienne przeglądy.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.


Wyżej wymienione instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

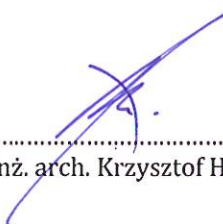
Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Na terenie budowy powinna znajdować się kompletna apteczka i podręczny sprzęt gaśniczy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

#### OPRACOWALI

  
mgr inż. Marcin Sokołowski

  
mgr inż. arch. Krzysztof Hodun



III  
CZĘŚĆ GRAFICZNA  
Obiekt - stan dzisiejszy

