

## **Przedmiar robót**

### ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP I i II

Obiekt	ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI
Kod CPV	45100000-8
Budowa	78-100 Kołobrzeg , ul. Rybacka / Jedności Narodowej dz.nr 22/14,27, 31/2 , 55/1 obręb 10
Inwestor	Kołobrzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego , ul. Artyleryjska 3 , 78-100 Kołobrzeg

Przedmiar stanowi dokument pomocniczy . Podstawą sporządzenia oferty Wykonawcy jest Projekt Wykonawczy i warunki SIWZ .

## ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
1.	<b>ETAP I</b>							
1.1.	Przygotowanie terenu Nr ST: SST 2.0							
1.2.	Zieleń							
1.3.	Urządzenia terenowe Nr ST: SST 00							
1.4.	Ośłona śmietnikowa Nr ST: SST 00							
2.	<b>ETAP II</b>							
1.1.	Rozbiórka istniejących obiektów kubaturowych ( wywóz gruzu do 10 km ) Nr ST: SST 1.0							
1.2.	Rozbiórka istniejącej nawierzchni z płyt drogowych ( wywóz płyt do 10 km ) Nr ST: SST 1.0							
1.3.	Przygotowanie terenu Nr ST: SST 2.0							
1.4.	Zieleń Nr ST: SST 00							
1.5.	Urządzenia terenowe Nr ST: SST 00							
1.6.	Ośłona śmietnikowa Nr ST: SST 00							
3.	<b>WYCINKA DRZEW ( bez opłat administracyjnych )</b> <b>Nr ST: SST 1.0</b>							
	<b>Razem</b>							

## ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>1. ETAP I</b>		
		SST 2.0	<b>1.1. Przygotowanie terenu</b>		
1	KNR 2-21 0101/01		Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy  przyjęto 20% 1578,7*0,2	m3	315,740
			razem	m3	315,740
2	KNR 2-21 0112/01		Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów na terenie niezadrzewionym	m2	1 578,700
3	KNR 2-21 0112/03		Wygrabianie i zebranie w stosy chwastów i jednorocznych samosiewów	m2	1 578,700
4	KNR 2-21 0101/04		Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1km  315,74 1578,7*0,1	m3	315,740
			razem	m3	157,870
				m3	473,610
5	KNR 2-21 0101/05		Dodatek za dalsze 0,5km odległości ponad 1km wywozu zanieczyszczeń samochodami  Krotność = 18	m3	473,610
			<b>1.2. Zieleń</b>		
6	KNR 2-21 0202/02		Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim zadarnionym w gruncie kategorii III  1578,7	m2	1 578,700
			razem	m2	1 578,700
7	KNR 2-21 0213/01		Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej o grubości warstwy 2cm na terenie płaskim  1578,7/10000	ha	0,158
			razem	ha	0,158
8	KNR 2-21 0213/02		Dodatek za każdy 1cm grubości warstwy ziemi żyznej lub kompostowej ponad 2cm ręcznie rozrzuconej na terenie płaskim Krotność = 8 1578,7/10000	ha	0,158
			razem	ha	0,158
9	KNR 2-21 0209/01		Ręczne rozrzucenie torfu o grubości warstwy 2cm na terenie płaskim  1578,7/10000	ha	0,158
			razem	ha	0,158
10	KNR 2-21 0401/05		Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii III	m2	1 578,700
11	KNR 2-21 0320/04		Sadzenie drzew i krzewów starszych w gruncie kategorii III z bryłą korzeniową o średnicy 1,2m z zaprawą dołów wiśnia 2 śliwa 1 klon zwyczajny 2 jarząb pospolity 16 świerk serbski 4 świerk kłujący 2	szt	2,000
				szt	1,000
				szt	2,000
				szt	16,000
				szt	4,000
				szt	2,000
			razem	szt	27,000
12	KNR 2-21 0331/05		Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szerokości do 45cm w gruncie kategorii III z całkowitą zaprawą dołów pęcherznica 26 tawuła japońska 184+64 tawułą 65	szt	26,000
				szt	248,000
				szt	65,000
			razem	szt	339,000
13	KNR 2-21 0701/02		Pielęgnacja krzewów żywopłotowych liściastych	szt	339,000
14	KNR 2-21 0701/06		Pielęgnacja drzew starszych sadzonych z bryłą korzeniową	szt	27,000
15	KNR 2-21 0702/06		Pielęgnacja mechaniczna trawników dywanowych na terenie płaskim	m2	1 578,700
		SST 00	<b>1.3. Urządzenia terenowe</b>		
16	Kalkulacja indywidualna		Ławki parkowe z betonu żwirowego monolitycznego		

## ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				kpl	3,000
17	Kalkulacja indywidualna		Kosze na śmieci betonowe		
				kpl	3,000
		SST 00	<b>1.4. Ochrona śmietnikowa</b>		
18	KNR 2-31 0101/07		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii III-IV	m2	10,660
19	KNR 2-31 0101/08		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii III-IV -za każde dalsze 5 cm	m2	10,660
20	KNR 2-31 0106/01		Warstwa odcinająca grubości po zagęszczeniu 6cm zagęszczana ręcznie	m2	10,660
21	KNR 2-31 0106/02		Warstwa odcinająca grubości po zagęszczeniu 6cm zagęszczana ręcznie - za każdy dalszy 1cm Krotność = 4	m2	10,660
22	KNR 2-31 0109/03		Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m2	10,660
23	KNR 2-31 0511/03		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm, układane na podspyce cementowo-piaskowej	m2	10,660
24	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż wiaty śmietnikowej z gotowych elementów z płyt betonowych, bramką stalową ażurową dwuskrzydłową , przekryciem z blachy powlekanej z obudową okapu blachą powlekana	kpl	1,000
			<b>2. ETAP II</b>		
		SST 1.0	<b>1.1. Rozbiórka istniejących obiektów kubaturowych ( wywóz gruzu do 10 km )</b>		
1	KNR 4-04 0604/03		Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych ścian, ław, stóp fundamentowych i filarów o grubości ponad 30 do 40cm zbrojonych normalnie budynek mieszkalny 395,0*0,2 budynki gospodarcze (50,0+52,0+64,0)*0,2	m3 m3 razem	79,000 33,200 112,200
1	KNR 4-04 0601/01		Przewracanie murów z cegły za pomocą ciągnika i liny  budynek mieszkalny 395,0*0,8 budynki gospodarcze (50,0+52,0+64,0)*0,8	m3 m3 razem	316,000 132,800 448,800
1	KNR 4-04 0602/03		Burzenie przy użyciu młota pneumatycznego murów ponad terenem o wysokości ponad 4m do 8m z cegły zwykłej na zaprawie cementowej 395,0*2*0,15	m3 razem	118,500 118,500
1	KNR 4-04 0603/06		Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych konstrukcji betonowych podłogi o grubości ponad 5 do 10cm 561,0*0,15	m3 razem	84,150 84,150
1	KNR 4-04 0509/03		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład  budynek mieszkalny 395,0 budynki gospodarcze 50,0+52,0+64,0	m2 m2 razem	395,000 166,000 561,000
1	KNR 4-04 1103/03		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyładowcze przy obsłudze 5 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie 112,2+448,8+118,5+84,15	m3 razem	763,650 763,650
1	KNR 4-04 1103/04		Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	763,650
1	KNR 4-04 1103/05		Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości Krotność = 9	m3	763,650
		SST 1.0	<b>1.2. Rozbiórka istniejącej nawierzchni z płyt drogowych ( wywóz płyt do 10 km )</b>		
1	KNR 2-25 0408/06		Rozebranie nawierzchni z płyt żelbetowych pełnych o powierzchni ponad 3,0m2  115,0+845,0	m2 razem	960,000 960,000

## ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-31 1507/03		Transport wewnętrzny samochodem o ładowności ponad 5 do 10t materiałów sztukowych o masie od 200 do 1000kg z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym 960/(3,0*1,3)*1358,00/1000	t	334,277
			razem	t	334,277
1	KNR 2-31 1508/02		Nakłady uzupełniające do tablicy 1507 na transport materiałów sztukowych na dalsze 0,5km ponad 0,5km samochodem skrzyniowym o ładowności ponad 5 do 10t Krotność = 18	t	334,277
		SST 2.0	<b>1.3. Przygotowanie terenu</b>		
26	KNR 2-21 0101/01		Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy przyjęto 10% 1837,04*0,1	m3	183,704
			razem	m3	183,704
27	KNR 2-21 0112/01		Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów na terenie niezadrzewionym	m2	1 837,040
28	KNR 2-21 0112/03		Wygrabianie i zebranie w stosy chwastów i jednorocznych samosiewów	m2	1 837,040
29	KNR 2-21 0101/04		Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1km 183,704 1837,04*0,1	m3	183,704
			razem	m3	183,704
			razem	m3	367,408
30	KNR 2-21 0101/05		Dodatek za dalsze 0,5km odległości ponad 1km wywozu zanieczyszczeń samochodami Krotność = 18	m3	367,408
		SST 00	<b>1.4. Zieleń</b>		
31	KNR 2-21 0202/02		Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim zadarnionym w gruncie kategorii III	m2	1 837,040
32	KNR 2-21 0213/01		Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej o grubości warstwy 2cm na terenie płaskim 1837,04/10000	ha	0,184
			razem	ha	0,184
33	KNR 2-21 0213/02		Dodatek za każdy 1cm grubości warstwy ziemi żyznej lub kompostowej ponad 2cm ręcznie rozrzuconej na terenie płaskim Krotność = 8 1837,04/10000	ha	0,184
			razem	ha	0,184
34	KNR 2-21 0209/01		Ręczne rozrzucenie torfu o grubości warstwy 2cm na terenie płaskim 1837,04/10000	ha	0,184
			razem	ha	0,184
35	KNR 2-21 0401/05		Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii III	m2	1 837,040
36	KNR 2-21 0320/04		Sadzenie drzew i krzewów starszych w gruncie kategorii III z bryłą korzeniową o średnicy 1,2m z zaprawą dołów wiśnia 2 śliwa 2 klon zwyczajny 6 świerk serbski 3 brzoza brodawkowa 2	szt	2,000
			razem	szt	15,000
37	KNR 2-21 0331/05		Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szerokości do 45cm w gruncie kategorii III z całkowitą zaprawą dołów pęchorznice 15 tawuła japońska 120+114 pięciornik 60	szt	15,000
			razem	szt	309,000
38	KNR 2-21 0701/02		Pielęgnacja krzewów żywopłotowych liściastych	szt	309,000
39	KNR 2-21 0701/06		Pielęgnacja drzew starszych sadzonych z bryłą korzeniową	szt	15,000

## ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
40	KNR 2-21 0702/06		Pielęgnacja mechaniczna trawników dywanowych na terenie płaskim	m2	1 837,040
		SST 00	<b>1.5. Urządzenia terenowe</b>		
41	Kalkulacja indywidualna		Piaskownica sześciokątna	kpl	1,000
42	KNR 2-21 0606/06		Warstwa odsączająca żwirowa piaskownicy	m3	11,000
43	KNR 2-21 0606/07		Wypełnienie piaskownicy piaskiem	m3	25,000
44	Kalkulacja indywidualna		Ławki parkowe z betonu żwirowego monolitycznego	kpl	12,000
45	Kalkulacja indywidualna		Kosze na śmieci betonowe	kpl	12,000
46	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż bujaka sprężynowego	kpl	2,000
		SST 00	<b>1.6. Osłona śmietnikowa</b>		
47	KNR 2-31 0101/07		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii III-IV	m2	10,660
48	KNR 2-31 0101/08		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii III-IV -za każde dalsze 5 cm	m2	10,660
49	KNR 2-31 0106/01		Warstwa odcinająca grubości po zagęszczeniu 6cm zagęszczana ręcznie	m2	10,660
50	KNR 2-31 0106/02		Warstwa odcinająca grubości po zagęszczeniu 6cm zagęszczana ręcznie - za każdy dalszy 1cm  Krotność = 4	m2	10,660
51	KNR 2-31 0109/03		Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m2	10,660
52	KNR 2-31 0511/03		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm, układane na podspyce cementowo-piaskowej	m2	10,660
53	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż wiaty śmietnikowej z gotowych elementów z płyt betonowych, bramką stalową ażurową dwuskrzydłową , przekryciem z blachy powlekanej z obudową okapu blachą powlekaną	kpl	1,000
		SST 1.0	<b>3. WYCINKA DRZEW ( bez opłat administracyjnych )</b>		
54	KNR 2-21 0110/04		Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65cm	szt	49,000
55	KNR 2-01 0110/01		Transport dłużyc na odległość do 2km  przyjęto pień fi 50 i wysokości 5,0 m $49*3,14*(0,5/2)^2*5,0$	m3	48,081
			razem	m3	48,081
56	KNR 2-01 0110/02		Transport karpiny na odległość do 2km  przyjęto 5 mp/szt $49*5$	mp	245,000
			razem	mp	245,000
57	KNR 2-01 0110/04		Dopłata za każde 0,5km ponad 2km transportu dłużyc  Krotność = 16	m3	48,081
58	KNR 2-01 0110/05		Dopłata za każde 0,5km ponad 2km transportu karpiny i gałęzi  Krotność = 16	mp	245,000

ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Robocizna razem	r-g	11 657,973		
	Razem		<b>11 657,973</b>		

## ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Azofoska	t	0,353		
2	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	2,650		
3	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	1,795		
4	Beton zwykły B-15	m3	2,596		
5	Brzoza brodawkowa	szt	2,000		
6	Cement portlandzki 35	t	0,250		
7	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,474		
8	Deski iglaste obrzynane kl.II 28-45mm	m3	0,785		
9	Drabiny rusztowaniowe wiedeńskie	m	15,708		
10	Drewno na stemple budowlane	m3	2,607		
11	Drut stalowy miękki 2-6mm	kg	509,133		
12	Drut stalowy miękki ocynkowany	kg	332,640		
13	Drzewa lub krzewy	szt	38,880		
14	Gwoździe budowlane	kg	79,182		
15	Jarząb pospolity	szt	16,000		
16	Klamry ciesielskie	kg	144,570		
17	Klon zwyczajny	szt	8,000		
18	Kostka brukowa betonowa 8cm kolorowa	m2	21,854		
19	Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,010		
20	Lina stalowa ocynkowana 22mm	kg	98,736		
21	Liście	m3	5,040		
22	Mech	m3	2,940		
23	Nasiona traw	kg	75,146		
24	Pęchorznice	szt	41,000		
25	Piasek	m3	43,966		
26	Pięciornik	szt	60,000		
27	Śliwa	szt	3,000		
28	Środki chwastobójcze	kg	3,416		
29	Świerk kłujący	szt	2,000		
30	Świerk serbski	szt	7,000		
31	Tawuła japońska	szt	482,000		
32	Tawuła	szt	65,000		
33	Tkanina jutowa (bandaż) o szer. 15cm	m2	92,400		
34	Torf ogrodniczy	m3	68,400		
35	Wiśnia	szt	4,000		
36	Woda	m3	1 814,579		
37	Ziemia urodzajna (humus)	m3	10,290		
38	Ziemia żyzna lub kompostowa	m3	406,962		
	Razem				



## ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Ciągnik gąsienicowy 130KM	m-g	80,784		
2	Ciągnik kołowy 75-85KM (55-63kW)	m-g	317,574		
3	Koparka kołowa 0,60m3	m-g	77,129		
4	Kosiarka	m-g	44,405		
5	Piła do cięcia płyt	m-g	0,534		
6	Piła motorowo-łańcuchowa 4,2KM (3,1KW)	m-g	284,200		
7	Przyczepa dłuźcowa 4,5t	m-g	64,429		
8	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	417,480		
9	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	894,072		
10	Samochód skrzyniowy 5-10t	m-g	195,218		
11	Sprężarka spalinowa przewoźna 4-5m3/min	m-g	656,477		
12	Ubijak spalinowy 200kg	m-g	2,772		
13	Walec wibracyjny samojezdny 7,5t	m-g	1,042		
14	Żuraw do 6t	m-g	23,904		
15	Żuraw samochodowy 4t	m-g	243,938		
	Razem		<b>3 303,958</b>		