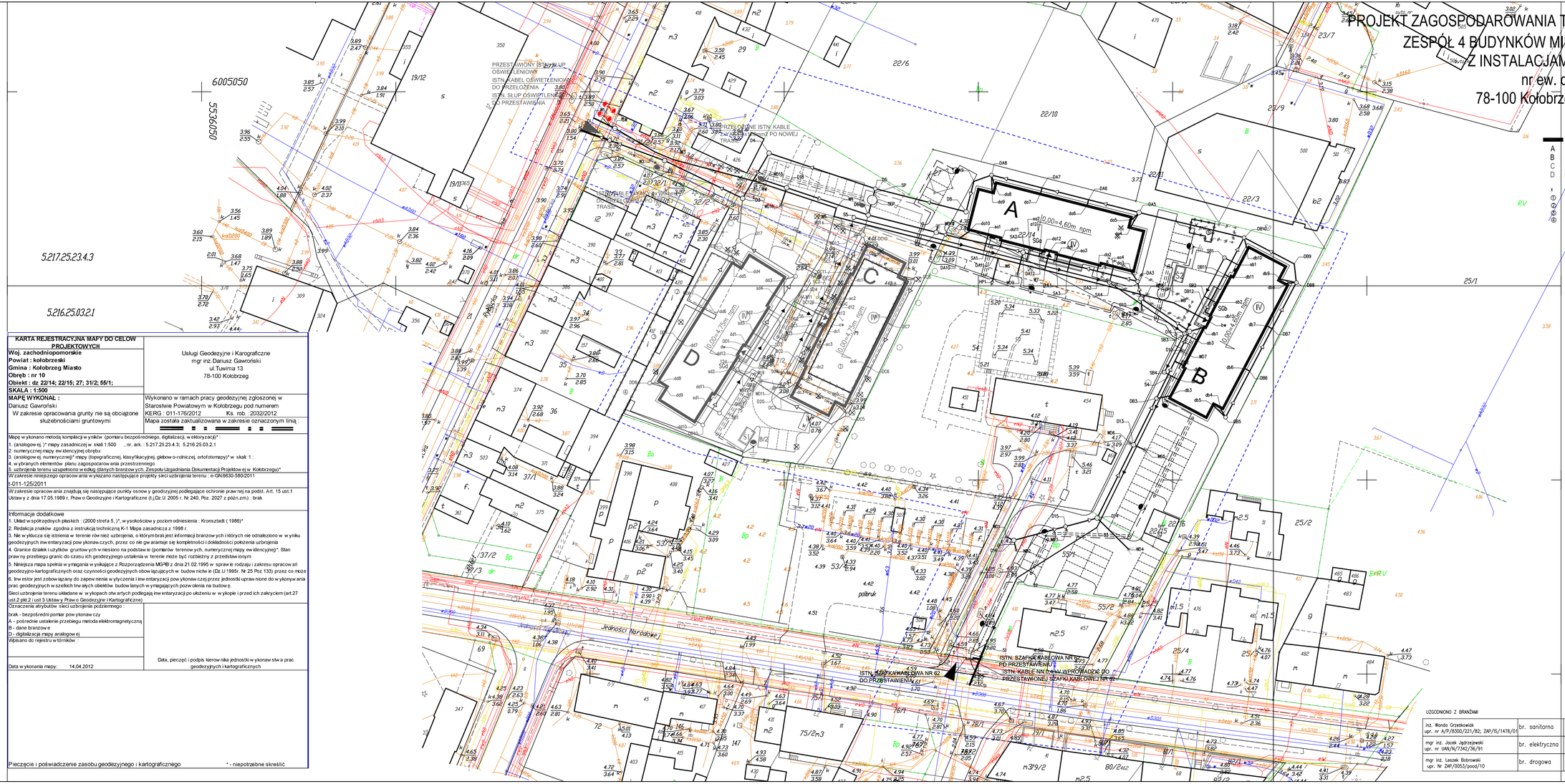

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZBIORCZA PLANSZA SIECI
ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI
nr ew. działek 22/14, 27, 31/2, 55/1 obręb 10
78-100 Kołobrzeg ul. Rybacka / Jedności Narodowej

teren inwestycji – działki nr 22/14, 55/1, 31/2, 27

projektowane budynki mieszkalne wielorodzinne ABCD
- A budynek mieszkalny wielorodzinny (mieszkania socjalne) – I etap realizacji
- B budynek mieszkalny wielorodzinny (mieszkania komunalne) – I etap realizacji
- C budynek mieszkalny wielorodzinny (mieszkania socjalne) – II etap realizacji
- D budynek mieszkalny wielorodzinny (mieszkania komunalne) – II etap realizacji

x istniejace budynki do rozbiórki–wymagające pozwolenia na rozbiórkę
- ① budynek mieszkalny usytuowany na dz. nr 22/14
- ② budynek gospodarczy usytuowany na dz. nr 33
- ③ budynek gospodarczy usytuowany na dz. nr 34
- ④ budynek gospodarczy usytuowany na dz. nr 35

INSTALACJE DO LIKWIDACJI
- likw. instalacja wody do likwidacji
- likw. instalacja kanalizacji sanitarnej do likwidacji
- likw. instalacja kanalizacji deszczowej do likwidacji
- likw. instalacja elektryczna do likwidacji
- likw. instalacja teleficzna do likwidacji
- likw. instalacja gazu do likwidacji po wyburzeniu bud mieszkalnego

INSTALACJE SANITARNE
- W1 projektowane przyłącze wodu
- S przyłącze kanalizacji sanitarnej
- D przyłącze kanalizacji deszczowej
- W1–bw instalacja wody 1 ETAP
- W5–dw instalacja wody 2 ETAP
- S1–S5 instalacja kanalizacji sanitarnej 1 ETAP
- S5–SD1 instalacja kanalizacji sanitarnej 2 ETAP
- D1_d1 instalacja kanalizacji deszczowej 1 ETAP
- D1_d1 instalacja kanalizacji deszczowej 2 ETAP
- SW studnia wodomierzowa
- SG szafka gazowa 1 ETAP
- SG szafka gazowa 2 ETAP
- SP studnia pomiarowa
- SEP separtor substancji ropopochodnych

INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE
- proj. oprawa oświetleniowa wraz ze słupem 1 ETAP
- proj. oprawa oświetleniowa wraz ze słupem 2 ETAP
- proj. kabel oświetleniowy YAKY 4x25mm2 1 ETAP
- proj. kabel oświetleniowy YAKY 4x25mm2 2 ETAP
- proj. rura ochronna 1 ETAP
- proj. rura ochronna 2 ETAP
- proj. kanalizacja teleficzna 9 – otw.

KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Woj. zachodniopomorskie
Powiat : kołobrzeski
Gmina : Kołobrzeg Miasto
Obręb : nr 10
Obiekt : dz 22/14; 22/15; 27; 31/2; 55/1;

SKALA : 1:500

MAPĘ WYKONAŁ :
Dariusz Gawroński
W zakresie opracowania grunty nie są obciążone służebnościami gruntowymi

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
mgr inż.Dariusz Gawroński
ul.Tuwima 13
78-100 Kołobrzeg

Wykonano w ramach pracy geodezyjnej zgłoszonej w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu pod numerem
KERG : 011-176/2012 Ks. rob. : 2032/2012
Mapa została zaktualizowana w zakresie oznaczonym linią :

Mapę w/ykonano metodą kompilacji w y/nikÓw (pomiaru bezpośredniego, digitalizacji, w ektoryzacji)* :
1. (analogowej) */ mapy zasadniczej w skali 1:500 ; nr. ark. : 5.217.25.23.4.3; 5.216.25.03.2.1
2. numerycznej mapy ew idencyjnej obrębu:
3. (analogowej, numerycznej)* mapy (topograficznej, klasyfikacyjnej, glebow-o-rolniczej, ortofotomapy)* w skali: 1 :
4. w ybranych elementÓw planu zagospodarow ania przestrzennego
5. uzbrojenia terenu uzupełniono w edług danych branżow ych, Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektow ej w Kołobrzegu)*
W zakresie niniejszego opracow ania w ykazano następujące projekty sieci uzbrojenia terenu : e-GK/0630-580/2011
t-011-125/2011
W zakresie opracow ania znajdują się następujące punkty osnow y geodezyjnej podlegające ochronie praw nej na podst. Art. 15 ust.1 Ustaw y z dnia 17.05.1989 r. Praw o Geodezyjne i Kartograficzne (t.j.Dz.U 2005 r. Nr 240, Poz. 2027 z późn.zm.) : brak

Informacje dodatkowe
1. Układ w spółrzędnych płaskich : (2000 strefa 5,)*, w wysokościow y poziom odniesienia : Kronsztadt (1986)*
2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 Mapa zasadnicza z 1998 r.
3. Nie w yklucza się istnienia w terenie rów nież uzbrojenia, o którym brak jest informacji branżow ych i których nie odnaleziono w w yniku geodezyjnych inw entaryzacji pow ykonaw czych, przez co nie gw arantuje się kompletności i dokładności położenia uzbrojenia
4. Granice działek i użytków gruntow ych w niesiono na podstaw ie (pomiarów terenow ych, numerycznej mapy ew idencyjnej)*. Stan praw ny przebiegu granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być rozbieżny z przedstaw ionym
5. Niniejsza mapa spełnia w ymagania w ynikające z Rozporządzenia MGPiB z dnia 21.02.1995 w spraw ie rodzaju i zakresu opracow ań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obow iązujących w budow nictw ie (Dz.U 1995r. Nr 25 Poz.133) przez co może
6. Inw estor jest zobow iązany do zapew nienia w yłączenia i inw entaryzacji pow ykonaw czej przez jednostki uprawnione do w ykonyw ania prac geodezyjnych w szelkich tw arzących obiektów budow lanych w ymagających pozw olenia na budow ę.
Sieci uzbrojenia terenu układane w w ykopach otw artych podlegają inw entaryzacji po ułożeniu w w ykopie i przed ich zakryciem (art.27 ust.2 pkt.2 i ust 3 Ustaw y Praw o Geodezyjne i Kartograficzne)

Oznaczenia atrybutów sieci uzbrojenia podziemnego :
brak - bezpośredni pomiar pow ykonaw czy
A - pośrednie ustalenie przebiegu metoda elektromagnetyczną
B - dane branżow e
D - digitalizacja mapy analogow ej
Wpisano do rejestru w tÓrników :

Data w ykonania mapy: 14.04.2012

Data, pieczęć i podpis kierow nika jednostki w ykonaw stw a prac geodezyjnych i kartograficznych

Pieczęcie i poświadczenie zasobu geodezyjnego i kartograficznego

* - niepotrzebne skreślić

UZGODNIONO Z BRANŻAMI

inż. Wanda Grzeskowiak upr. nr A/P/8300/221/82; ZAP/IS/1476/05	br. sanitarna	
mgr inż. Jacek Jędrzejewski upr. nr UAN/N/7342/36/91	br. elektryczna	
mgr inż. Leszek Bobrowski upr. Nr ZAP/0053/pood/10	br. drogowa	

PROJEKT BUDOWLANY		
nazwa inwestycji	ZESPÓŁ 4 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI TECHNICZNYMI	
obiekt	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
adres inwestycji	78–100 Kołobrzeg ul. Rybacka/Jedności Narodowej dz.nr 22/14, 27, 31/2, 55/1 obręb 10	
treść rysunku	Plansza zbiorcza sieci	
jednostka projektowa	BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTURY I URBANISTYKI 78–200 Białogard ul. Wilsoceo 6	skala 1:500
branża	ARCHITEKTURA	data VI.2012r.
projektował	mgr inż. arch. Mario Wiśniewska upr. nr UKN/N/7210/151/09	nr rys. P-7/K-
sprawdził	mgr inż. arch. Karolina Siwek upr. nr 13/ZPOK/OKK/2007	str.