

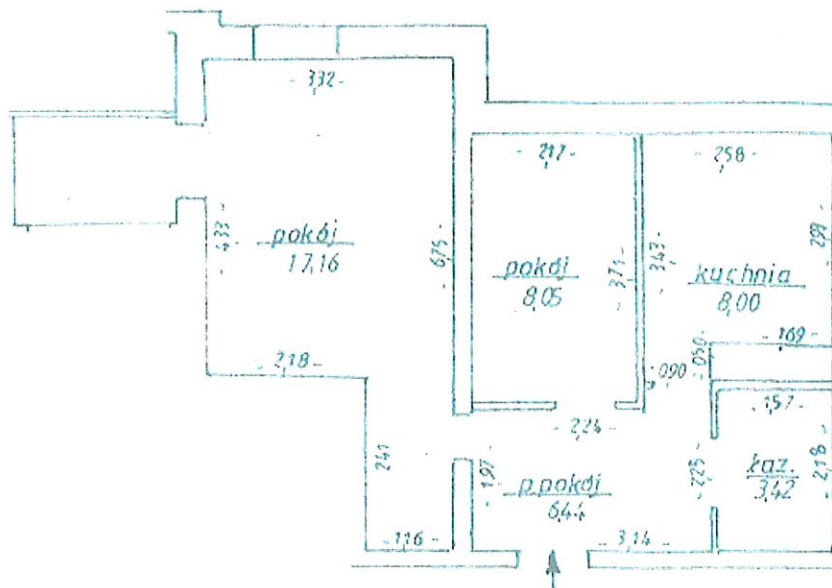
05.05.2020r.

## Zaproszenie na dni otwarte oraz do złożenia oferty na zakup lokalu mieszkalnego przy ul. Bema 5/63 w Kołobrzegu

Kołobrzesckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. informuje o dniach otwartych w celu obejrzenia mieszkania oraz zaprasza do złożenia oferty na zakup mieszkania przy ul. Bema 5/63.

### Lokal mieszkalny :

Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Bema nr 5/63 z balkonem na 6 piętrze w budynku ośmiokondygnacyjnym z windą, podpiwniczonym, wybudowanym w 2007 roku na Osiedlu Ogrody. Lokal mieszkalny o pow. 43,07 m<sup>2</sup> z przynależną piwnicą o pow. 3,3 m<sup>2</sup>, dla którego nie ma założonej księgi wieczystej. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodnokanalizacyjną, ogrzewanie co i cw z sieci miejskiej MEC.



Skala 1: 1 000

Wynik pomiaru pow. użytkowej lokalu : 43,07 m <sup>2</sup> ul. Józefa Bema 5 m. 63
---

**Cena wywoławcza lokalu 237 tysięcy złotych.** Podatek VAT przy tej transakcji nie występuje.

**Dni otwarte :**

w celu obejrzenia lokalu mieszkalnego dni otwarte odbędą się w dniach 6-8 maja w ustalonych telefonicznie godzinach.

**Osoba do kontaktu:**

Łukasz Zięba tel. kom. 722 179 009

**Składanie ofert:**

Ofertę należy przesłać e-mailem na maila: biuro@ktbs.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia **11 maja do godziny 10.00.**

Oferta powinna zawierać:

- niezbędne dane kontaktowe potencjalnego nabywcy ,
- proponowaną kwotę brutto w PLN za zakup mieszkania wyższą od ceny wywoławczej
- informację o terminie do przystąpienia do aktu notarialnego.

W przypadku złożenia kilku ofert, różnych cenowo, przy wyborze nabywcy mieszkania będziemy kierować się najwyższą zaproponowaną ceną zakupu. W przypadku większej liczby ofert o takiej samej najwyższej wartości Zamawiający będzie kierował się najkrótszym terminem przystąpienia do aktu notarialnego. W przypadku braku ofert, sprzedaż mieszkania zostanie skierowana do biura nieruchomości. Zastrzegamy sobie prawo do niewybrania żadnej oferty bez podania przyczyny.

Nabywca , którego oferta zostanie wybrana będzie zobowiązany do zapłacenia zadatku na poczet zakupu lokalu w wysokości 50 tysięcy złotych w terminie do 15 maja 2020r.

PREZES ZARZADU  
KOŁOBRZESKIEGO TOWARZYSTWA  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o

mgr inż. Robert Ciociara