

Kołobrzeg, 07.08.2025r.

OGŁOSZENIE

Kołobrzegskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kołobrzegu,
poszukuje kandydata na stanowisko

KIEROWNIK DS. INWESTYCJI I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Wymagania niezbędne:

- wykształcenie wyższe
- co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe na kierowniczym stanowisku
- posiadanie obywatelstwa polskiego lub posiadanie znajomości języka polskiego potwierdzone dokumentem określonym w przepisach o służbie cywilnej i na podstawie umów międzynarodowych lub na podstawie przepisów prawa wspólnotowego oraz przysługujące prawo do podjęcia zatrudnienia na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

Preferencje dodatkowe:

- doświadczenie zawodowe w zakresie zamówień publicznych
- doświadczenie zawodowe z zakresu realizacji inwestycji budowlanych
- doświadczenie zawodowe z zakresu sprzedaży nieruchomości
- doświadczenie zawodowe z zakresu pozyskiwania i rozliczania zewnętrznych źródeł finansowych
- uprawnienia budowlane
- znajomość przepisów w zakresie zajmowanego stanowiska
- prawo jazdy kategorii B

Zakres wykonywanych zadań na stanowisku:

- nadzór i prowadzenie całokształtu spraw związanych z inwestycjami budowlanymi, w tym nadzór merytoryczno-finansowy nad prowadzonymi inwestycjami budowlanymi
- nadzór i wyłanianie wykonawców, w tym w oparciu o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych
- nadzór nad procesem i pozyskiwanie oraz rozliczanie zewnętrznych źródeł finansowych
- prowadzenie spraw z zakresu sprzedaży nieruchomości
- inicjowanie koncepcji i planów inwestycyjnych
- koordynacja pracy inspektorów branżowych i nadzór nad dokumentacją inwestycyjną
- współpraca z wykonawcami – nadzór nad realizacją powierzonych im zadań

- współpraca z instytucjami finansującymi i urzędami w zakresie finansowania i prowadzenia inwestycji
- stały nadzór oraz wykonywanie czynności kontrolnych wobec podległych stanowisk

Od kandydata wymagamy także zaangażowania, dyspozycyjności, sumienności oraz staranności.

Warunki dodatkowe:

- praca w biurze przy monitorze ekranowym przy naturalnym i sztucznym oświetleniu;
- bezpośredni kontakt z klientami, konieczna komunikatywność i odporność na stres;

Oferujemy:

- umowę o pracę na pełny etat
- termin rozpoczęcia pracy - **od 15.09.2025r.**

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

1. CV i list motywacyjny;
2. oświadczenie kandydata o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną i o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji według poniżej podanej klauzuli;
3. oświadczenie kandydata o korzystaniu z pełni praw publicznych;
4. oświadczenie kandydata o niekaralności
5. oświadczenie kandydata o spełnianiu 5 letniego doświadczenia zawodowego na kierowniczym stanowisku

Aplikację zatytułowaną „nabór - KIEROWNIK DS. INWESTYCJI I ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH” należy złożyć:

- **do dnia 29.08.2025r.** w formie elektronicznej na email: biuro@ktbs.pl, osobiście lub na adres Kołobrzegskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. ul. Artyleryjska 3 78-100 Kołobrzeg.
- Po spełnieniu wymogów formalnych oraz oczekiwań pracodawcy wybrani kandydaci zostaną zaproszeni telefonicznie na rozmowę kwalifikacyjną. Na rozmowie kwalifikacyjnej wymagane jest przedstawienie dokumentów w zakresie 5 letniego doświadczenia zawodowego na kierowniczym stanowisku oraz innych dokumentów z zakresu dodatkowych preferencji.
- Dokumenty aplikacyjne wszystkich osób biorących udział w procesie rekrutacji będą odebrane w siedzibie Kołobrzegskiego TBS przy ul. Artyleryjskiej 3 **do 15.09.2025r.** Po upływie tego terminu zostaną zniszczone.

Klauzula RODO:

Prosimy o zawarcie w CV klauzuli:

„zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019, poz. 1781 tj.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji.”

Klauzula informacyjna:

- Administrator danych i kontakt do niego: Kołobrzegskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, ul. Artyleryjska 3, 78-100 Kołobrzeg.
- Cel przetwarzania danych: przeprowadzenie naboru na stanowisko pracy KIEROWNIK DS. INWESTYCJI I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
- Okres przechowywania danych: czas niezbędny do przeprowadzenia naboru na stanowisko pracy, a następnie przez czas wynikający z przepisów o archiwizacji
- Uprawnienia:
 1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 3. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 4. prawo do usunięcia danych osobowych; - żądanie realizacji tych praw należy przesłać w formie pisemnej na adres kontaktowy administratora danych, podany powyżej;
 5. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
- Podstawa prawna przetwarzania danych:
 1. art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 2. art. 22 Kodeksu pracy, ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o służbie cywilnej oraz ustawa z dn. 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach w zw. z art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 3. 3. art. 6 ust. 1 lit. a RODO oraz art. 9 ust. 2 lit. a RODO.
- Informacje o wymogu podania danych:

Podanie danych osobowych w zakresie wynikającym z art. 221 Kodeksu pracy oraz ustawy o służbie cywilnej (m.in. imię, nazwisko, dane kontaktowe, wykształcenie, przebieg dotychczasowego zatrudnienia, wymagania do zatrudnienia) jest dobrowolne, jednak niezbędne, aby uczestniczyć w procesie naboru na stanowisko pracy. Podanie innych danych w zakresie nieokreślonym przepisami prawa, zostanie potraktowane jako zgoda na przetwarzanie danych osobowych. Wyrażenie zgody w tym przypadku jest dobrowolne, a zgodę tak wyrażoną można odwołać w dowolnym czasie. Jeżeli podane dane będą obejmowały szczególne kategorie danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO, konieczna będzie wyraźna zgoda na ich przetwarzanie, która może zostać odwołana w dowolnym czasie.
- Inne informacje: podane dane nie będą podstawą do zautomatyzowanego podejmowania decyzji; nie będą też profilowane.

PREZES ZARZĄDU
KOŁOBRZESKIEGO TOWARZYSTWA
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.

mgr inż. Robert Cieciora