

Przedmiar

Obiekt	Remont balkonów
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa Wybickiego 2 A-F w Kołobrzegu

Stawka robocizny
Koszty zakupu
Koszty pośrednie
Zysk

Przedmiar

Remont balkonów

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Roboty rozbiórkowe							
1	NNRNKB 8 1624/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta KOMBI" o wysokości do 10m $(4,5+6+6,5+6,6+8+6+6+8+6+3,7+8+7)*10 = 763$ 763 m2 Robocizna Robocizna razem Materiały Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm Kołki rozporowe plastikowe Materiały pomocnicze Sprzęt Rusztowanie ramowe PLETTAK KOMBI	r-g	0,2714	207,078				
			m3	0,00018	0,137				
			szt	0,0697	53,181				
			%	1.5					
			m-g	0,0648	49,442				
2	NNRNKB 8 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych $763 = 763$ 763 m2 Robocizna Robocizna razem Materiały Siatka rusztowaniowa Materiały pomocnicze	r-g	0,0319	24,34				
			m2	0,1405	107,202				
			%	1.5					
3	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej Klatka A Lokal 1A, 2A, 15A, 16A $4,5*1,8+7,5*1,8+5,6*2 = 32,8$ Klatka B Lokal 3B, 4B, 5B, 6B, 7B, 8B $6,1*1,95+6,1*1,95+6,1*1,95 = 35,685$ Klatka C Lokal 2C, 3C, 14C $8,2*1,5+6,5*1,5+1,5*3,36 = 27,09$ Klatka D Lokal 4D, 5D, 6D, 7D, 8D, 9D, 10D 11D, 12D, $6,5*1,5*3+4,1*1,5*3 = 47,7$ Klatka E Lokal 1E, 2E, 7E, 8E, (4E, 6E, 8E) od parkingu $8*1,4+8*1,4+2,5*1,5+2,5*1,5+2,5*1,5 = 33,65$ Klatka F Lokal 1F, 2F, 3F, 10F, 11F, 12F, (7F, 10F) drugi balkon $(6,6*1,5+3,7*1,05+3*1,5+4*1,5)*2+(3,32*1,5)*2 = 58,53$ 235,455 m2 Robocizna Robocizna razem	r-g	0,92	216,619				
4	KNR 4-01 0804/07 (dopłata 2x)	Zerwanie posadzki cementowej balkon 2F 7, 10 od strony wejścia do klatki $(3,32*1,5)*2 = 9,96$ 9,96 m2 Robocizna Robocizna razem	r-g	1,48	14,741				
5	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $(4,2+7,5+6,6+4,12+7,1+7,1+7,5+5,2+0,85+5,46+8+8+8+5,6+5,6+5,6+7,5+7,5+5+11+9+11+9+5,5+5,5)*0,25 = 43,633$ 43,633 m2 Robocizna Robocizna razem	r-g	0,3	13,09				
6	KNR 4-01 0348/01	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie wapiennej-wycięcie styropianu balkony ostatniej kondygnacji $(6,6+7,1+3+6,5+4,1+8+2,5+6,6+3,7+4+3,2)*0,2 = 11,06$ 11,06 m2 Robocizna R=2 Robotnicy gr.I	r-g	1,64	18,138				
7	KNR 4-01 0106/05	/Analogia/ Usunięcie z budynku gruzu							

Przedmiar

Remont balkonów

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		$246,2*0,02+10*0,06 = 5,524$ 5,524 m3 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	5,91	32,647				
8	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km $5,52 = 5,52$ 5,52 m3 Robocizna Robocizna razem Sprzęt Samochód skrzyniowy 5t	r-g m-g	 1,39 0,72	 7,673 3,974				
9	KNR 4-01 0108/10 (dopłata 7x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km $5,52 = 5,52$ 5,52 m3 Sprzęt Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,14	0,773				
		Izolacja balkonu + posadzka							
10	KNR-W 2-02 1101/02	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym balkon 2F 7, 10 od strony wejścia do klatki $(3,32*1,5*2)*0,06 = 0,598$ 0,598 m3 Robocizna R=2 Robotnicy Materiały Beton zwykły Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg	r-g m3 % m-g	 11,9 1,02 1,5 1,53	 7,116 0,61 0,915				
11	TZKNBK XI 2-30/01	Dodatek za uzbrojenie posadzki siatką stalową $(3,32*1,5)*2 = 9,96$ 9,96 m2 Robocizna Robotnicy kat. 9 Materiały Siatka zgrzewana Sprzęt Wózek transportowy 0,75t	r-g m2 m-g	 0,11 1,02 0,002	 1,096 10,159 0,02				
12	KNR 0-23 2612/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych - wklejenie styropianu na ostatnich kondygnacjach $11,06 = 11,06$ 11,06 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Płyty styropianowe 5cm Zaprawa klejowa - sucha mieszanka Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw okienny przenośny 0,15t Środek transportowy	r-g r-g r-g m3 kg % m-g m-g	 0,738 0,738 0,119 0,0525 6 1,5 0,0135 0,01	 8,162 8,162 1,316 0,581 66,36 0,149 0,111				
13	KNR AT-27 0104/03	Wyrównanie podłoża poziomego warstwą zaprawy o średniej grubości 2mm 236 = 236							

Przedmiar

Remont balkonów

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		236 m2							
		Robocizna							
		Robocizna	r-g	0,37	87,32				
		Materiały							
		Zaprawa szpachlowa naprawczo-renowacyjna	kg	3,5	826				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Sprzęt							
		Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,02	4,72				
14	KNR 2-02 0506/01	Obróbki z blachy alucynk grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25cm							
		43,633 = 43,633							
		43,633 m2							
		Robocizna							
		Blacharze gr.II	r-g	1,3529	59,031				
		Robotnicy gr.I	r-g	1,5243	66,51				
		Materiały							
		Blacha stalowa alucynk 0,50mm	kg	5,01	218,601				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,0069	0,301				
15	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych							
		235,455 = 235,46							
		235,46 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy gr.I	r-g	0,06	14,128				
		Materiały							
		Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	dm3	0,21	49,447				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,002	0,471				
		Środek transportowy	m-g	0,003	0,706				
16	KNR AT-27 0202/01	Izolacja pozioma, przeciwwilgociowa o grubości 2mm, ze szlamów nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu							
		240 = 240							
		240 m2							
		Robocizna							
		Robocizna	r-g	0,32	76,8				
		Materiały							
		Hydroizolacja na tarasy i balkony elastyczna	kg	3,3	792				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Sprzęt							
		Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,02	4,8				
17	KNR AT-27 0502/03	Uszczelnianie dylatacji taśmą wklejaną na szlam lub żywicę reaktywną - dodatek za wklejanie taśmy							
		245,8 = 245,8							
		245,8 m							
		Robocizna							
		Robocizna	r-g	0,11	27,038				
		Materiały							
		Hydroizolacja na tarasy i balkony elastyczna	kg	0,39	95,862				
		Taśma uszczelniająca wodoodporna	m	1,05	258,09				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Sprzęt							
		Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,002	0,492				
18	NNRNKB 6 2807/05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm							
		235,455 = 235,455							
		235,455 m2							

Przedmiar

Remont balkonów

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Robocizna Posadzkarze-plitkarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Płytki kamionkowe GRES 30x30cm Zaprawa klejowa - sucha mieszanka Zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g m2 kg kg % m-g m-g	2,67 0,12 1,05 7,22 0,27 1,5 0,03 0,04	628,665 28,255 247,228 1 699,985 63,573 7,064 9,418				
19	NNRNKB 6 2809/02	Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 $7,5+5,5+5,6+4,5+3,12+3+6,12+6,12+9+7,5+5,2+1,5+3,36+0,9+6,5+1,5+6,5+1,5+6,5+1,5+12,3+4,5+3,5+3+7,5+4+7,5+4+3+3 = 151,34$ 151,34 m Robocizna Posadzkarze-plitkarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Płytki kamionkowe GRES 12,5x25cm Zaprawa klejowa - sucha mieszanka Zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy	r-g r-g m2 kg kg % m-g m-g	0,42 0,02 0,135 0,54 0,06 1,5 0,004 0,006	63,563 3,027 20,431 81,724 9,08 0,605 0,908				
20	KNR 0-23 2612/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych $7,1*0,3*3 = 6,39$ 6,39 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Płyty styropianowe 2 cm Zaprawa klejowa - sucha mieszanka Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw okienny przenośny 0,15t Środek transportowy	r-g r-g r-g m3 kg % m-g m-g	0,738 0,738 0,119 0,0225 6 1,5 0,0135 0,01	4,716 4,716 0,76 0,144 38,34 0,086 0,064				
21	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER $7,1*3 = 21,3$ 21,3 m Robocizna Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Zaprawa klejowa - sucha mieszanka Kątowniki aluminiowe Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw okienny przenośny 0,15t Środek transportowy	r-g r-g r-g kg m % m-g m-g	0,1067 0,1067 0,0066 0,9 1,176 1,5 0,0007 0,0005	2,273 2,273 0,141 19,17 25,049 0,015 0,011				
22	KNR 0-23 2612/07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER							

Przedmiar

Remont balkonów

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		$(4,5+7,5)*0,3+(5,6+3,12)*0,25+7,1*0,3*3+(8,2+1,5+6,5+3,36+3)*0,25+(6,5+1,5)+3+0,25+(4,1+1,5)*0,25*3+(16+2,5+3)*0,250+(6,6+3,78+1,05)*0,25*2+5,5*0,25+5,5*0,25+6,3*0,25*2 = 50,25$ 50,25 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Zaprawa klejowa - sucha mieszanka Siatka z włókna szklanego Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw okienny przenośny 0,15t Środek transportowy							
			r-g	0,6219	31,25				
			r-g	0,6219	31,25				
			r-g	0,1382	6,945				
			kg	4	201				
			m2	1,643	82,561				
			%	1.5					
			m-g	0,007	0,352				
			m-g	0,0052	0,261				
23	KNR 0-23 0931/04	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2mm na ościeżach o szerokości do 30cm							
		50,25 = 50,25 50,25 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Wyprawa tynkarska cienkowarstwowa Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw okienny przenośny 0,15t Środek transportowy							
			r-g	1,52	76,38				
			r-g	0,026	1,307				
			kg	3,3	165,825				
			%	1.5					
			m-g	0,0064	0,322				
			m-g	0,009	0,452				